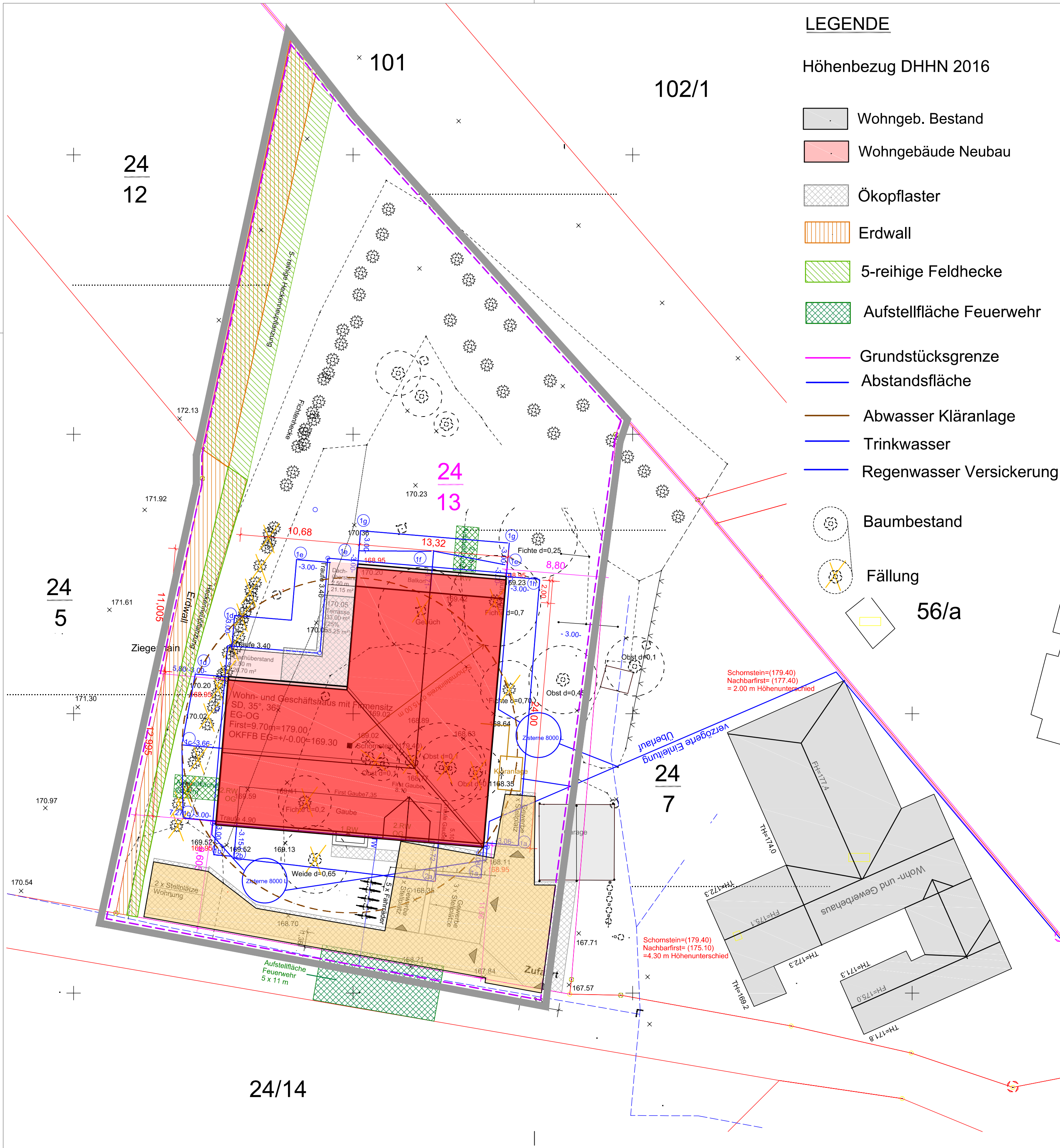




LEGENDE

Höhenbezug DHHN 2016

- Wohngeb. Bestand
- Wohngebäude Neubau

- Ökopflaster
- Erdwall
- 5-reihige Feldhecke
- Aufstellfläche Feuerwehr

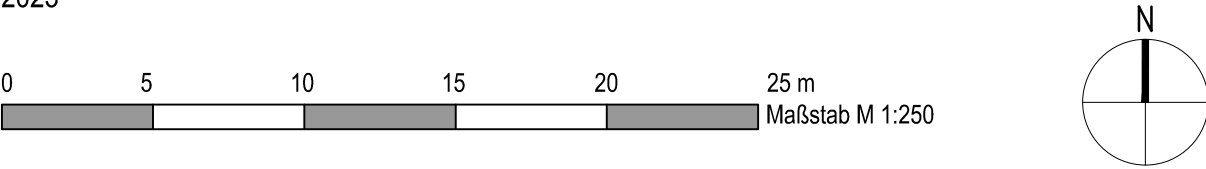
- Grundstücksgrenze
- Abstandsfläche
- Abwasser Kläranlage
- Trinkwasser
- Regenwasser Versickerung

- Baumbestand
- Fällung

GEMEINDE KÄBSCHÜTZTAL

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "Wohn- und Gewerbestandort SPOWATEC GmbH" Gemarkung Deila, Fl.-St. 24/13

Allgemeine Angaben:
Fläche Geltungsbereich: 2.592 m², Gemarkung Deila, Flurstück 24/13,
Quellenhinweis:
<http://www.landesvermessung.sachsen.de> Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen
2023



BAUHERR Gemeinde Käbschütztal		PROJEKT Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohn- und Gewerbestandort SPOWATEC GmbH"		art + craft architekturbüro Udo Scholz Freier Architekt BDA 01665 Käbschütztal Käbschützter Hof T 035241 / 82255 F 82256 info@art-and-craft.de www.art-and-craft.de	
KIRCHGASSE 4a 01665 Käbschütztal		Gemarkung Deila Fl.-St. 24/13		PLANPHASE 3. Entwurf	
PLAN Vorhaben- und Erschließungsplan		BAUHERR ERSTELLUNGS-DATUM 17.02.2025	ARCHITEKT GEZ. SL	MASSTAB 1:250	PLANNR. 01

PLANGRUNDLAGE:

Änderung:		
Antragsteller / Bauherr: Maik Grahl Deila 17, 01665 Käbschütztal		Bauort: Deila, 01665 Käbschütztal
Entwurfsverfasser: Ingenieurbüro f. Bauwesen, Dipl.-Ing. Cl. Büchner, Schweriner Str. 48 in 01067 Dresden		
BV: Errichtung Wohn- und Geschäftshaus mit Firmensitz		
LAGEPLAN - ABSTANDSFLÄCHE-, FREIFLÄCHE-/ MEDIENPLAN		
Entwurfsverfasser:		GENEHMIGUNGSFREISTELLUNG
Datum: 15.10.2024		