

LEGENDE

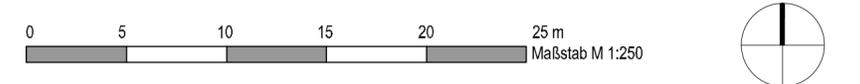
- Höhenbezug DHHN 2016
- Wohngeb. Bestand
 - Wohngebäude Neubau
 - Ökopflaster
 - Erdwall
 - 5-reihige Feldhecke
 - Aufstellfläche Feuerwehr
 - Grundstücksgrenze
 - Abstandsfläche
 - Abwasser Kläranlage
 - Trinkwasser
 - Regenwasser Versickerung
 - x Baumbestand
 - x Fällung

GEMEINDE KÄBSCHÜTZTAL



**VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN "Wohn- und
Gewerbstandort SPOWATEC GmbH"
Gemarkung Deila, Fl.-St. 24/13**

Allgemeine Angaben:
 Fläche Geltungsbereich: 2.592 m², Gemarkung Deila, Flurstück 24/13,
 Quellenhinweis:
<http://www.landesvermessung.sachsen.de> Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen
 2023



BAUHERR Gemeinde Käbschütztal		PROJEKT Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohn- und Gewerbstandort SPOWATEC GmbH"		art + craft architekturbüro Udo Scholz Freier Architekt BDA	
Kirchgasse 4a 01665 Käbschütztal		Gemarkung Deila Fl.-St. 24/13		01665 Käbschütztal Käbschützer Hof T 035241 / 82255 F 82256 info@art-and-craft.de www.art-and-craft.de	
PLAN Vorhaben- und Erschließungsplan	BAUHERR Gemeinde Käbschütztal	ARCHITEKT SL	PLANPHASE Entwurf	MASSSTAB 1:250	PLAN-NR. 01
ERSTELLUNGS- DATUM 14.03.2024	GEZ. SL				
DATEI					

Entwurfsverfasser:
 Ingenieurbüro f. Bauwesen, Dipl.-Ing. Cl. Büchner, Schweriner Str. 48 in 01067 Dresden

- Höhe OKFB EG + 0,50 m auf 169.30 m	
Antragsteller / Bauherr: Maik Grah Deila 17, 01665 Käbschütztal	Bauort: Deila, 01665 Käbschütztal
Entwurfsverfasser: Ingenieurbüro f. Bauwesen, Dipl.-Ing. Cl. Büchner, Schweriner Str. 48 in 01067 Dresden	
BV: Errichtung Wohn- und Geschäftshaus mit Firmensitz	
LAGEPLAN - FREIFLÄCHE-/ MEDIENPLAN	
Entwurfsverfasser:	Fl.-Nr.: 24/13
Freigegeben, Bauherr:	M 1:250
Plan-Nr. 1.2a	