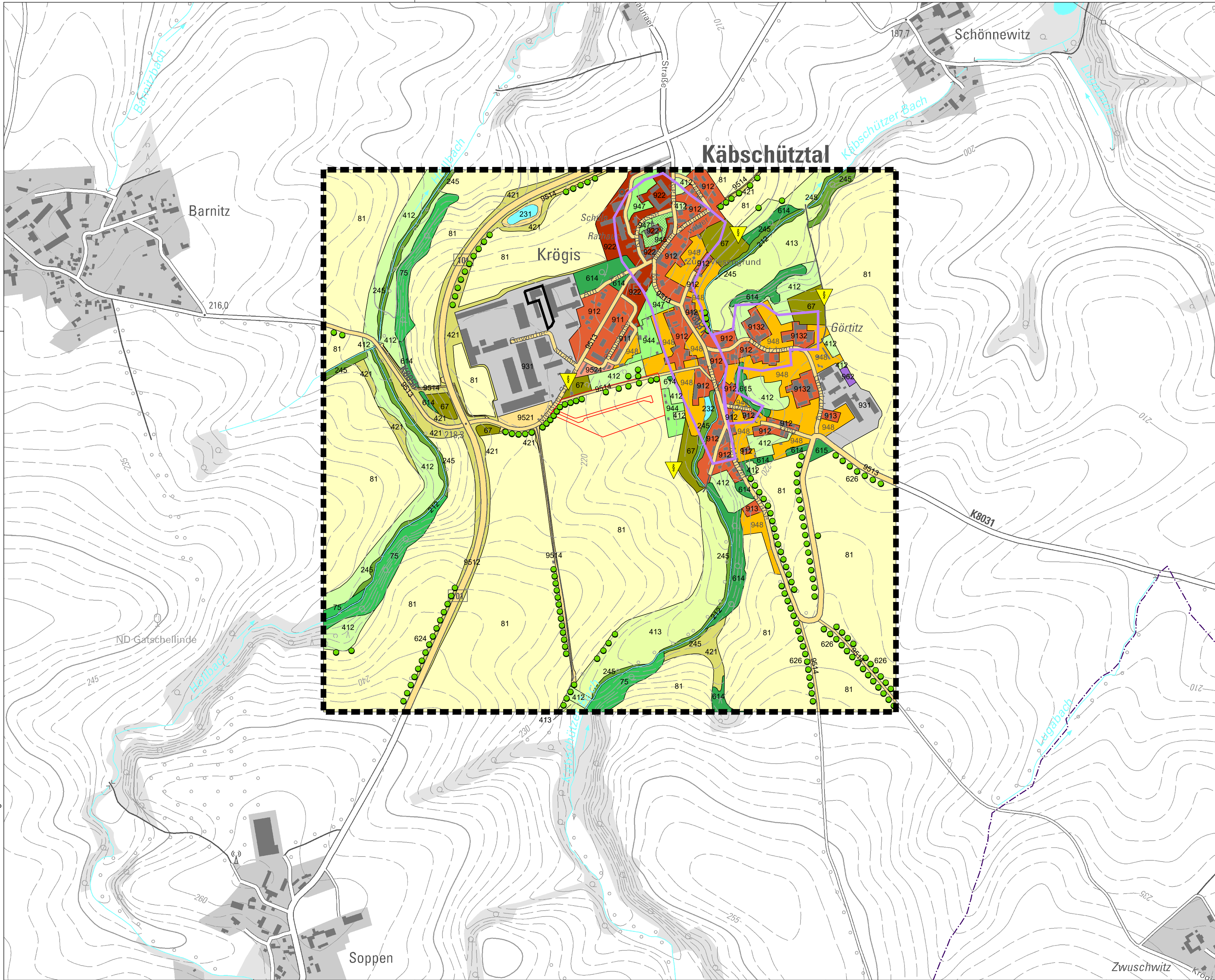


Dateiname: 287_B-Plan_Bestand 2023-09-01.dwg



BEBAUUNGSPLAN "Wohngebiet Krögis"

Umweltbericht

Karte: Bestand

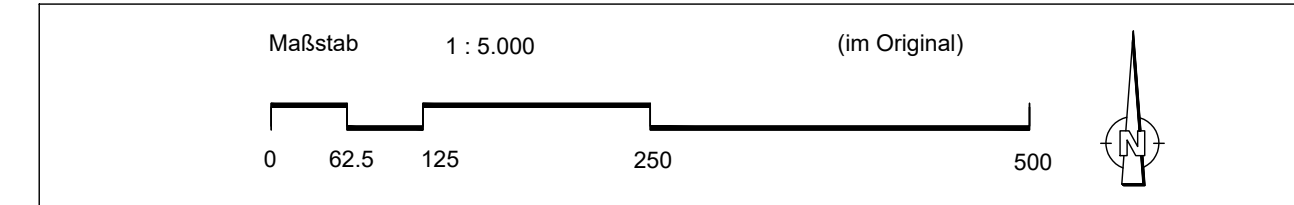
LEGENDE

Kartiereinheiten der CIR-Biotypen- und Landnutzungskartierung Sachsen, 02.12.2010

- 2 Gewässer**
- 21 Fließgewässer
- 212 Bach
- 23 Stillgewässer
- 231 temporäres Kleingewässer
- 232 ausdauerndes Kleingewässer
- 24 gewässerbegleitende Vegetation
- 245 gewässerbegleitende Gehölze
- 4 Grünland, Ruderalflur**
- 41 Wirtschaftsgrünland
- 412 mesophiles Grünland
- 413 Saatgrasland (artenarm)
- 42 Ruderal- und Staudenflur
- 421 Ruderal- und Staudenflur, trocken-frisch
- 6 Baumgruppen, Hecken, Gebüsche**
- 61 Feldgehölz, Baumgruppe (dicht geschlossen)
- 614 Laubmischbestand
- 615 Mischbestand
- 62 Baumreihe
- 624 mehrere Laubbaumarten
- 626 Obstbaumreihe
- 67 Streuobstwiese
- 7 Wälder und Forsten**
- 75 Laubmischwald
- 8 Acker, Sonderstandorte**
- 81 Acker
- 9 Siedlung, Infrastruktur, Grünflächen**
- 91 Wohngebiet
- 911 städtisch geprägt
- 912 ländlich geprägt
- 913 Einzelanwesen, Landgasthof
- 9132 bäuerlicher Hofstandort, Einzelgehöft
- 92 Mischgebiet
- 922 dörfliches Mischgebiet
- 93 Gewerbegebiet/technische Infrastruktur
- 931 Industrie-/Gewerbegebiet
- 94 Grün- und Freiflächen
- 944 Kleingartenanlage
- 945 Friedhof
- 947 Abstandsfläche gestaltet
- 948 Garten, Gartenbrachen, Grabeland
- 95 Verkehrsflächen
- 9512 Landstraße, Bundesstraße
- 9513 sonstige Straße
- 9514 Wirtschaftsweg
- 952 Platz
- 9521 Parkplatz (versiegelt)
- 9524 Garagenanlage
- 96 anthropogen genutzte Sonderflächen
- 962 Lagerflächen

- gesetzlich geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG in Verbindung mit § 21 SächsNatSchG
- Wohngebiet Krögis (mit vorgesehenem Straßenverlauf)
- Untersuchungsgebiet

Geobasisdaten: Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2021



Nr.	Art der Änderung und Ergänzung	Datum	Name

Planungsträger:

Gemeinde Käbschütztal
Kirchgasse 4a,
01665 Käbschütztal

Bebauungsplan "Wohngebiet Krögis" Umweltbericht (Begründung Teil II)

Karte 1: Bestand Maßstab: 1 : 5.000

Landschaftsplanerische Bearbeitung:		Datum	Zeichen
PRO Dresden Büro für Landschaftsplanung - Frank Seifert Bienenstraße 32 01187 Dresden Tel.: 0351 4729692 info@pro-dresden.de	bearbeitet	09/2023	Seifert
	gezeichnet	09/2023	Michel
Projekt-Nr.: 287			
Breite: 950 mm		Höhe: 450 mm	